

Exposé



Baugrundstücke für Eigenheime in 08209 Rebesgrün von Privat ideal für Familien

- Fläche: Grundstück Nr. 1 mit 1294 m²
Grundstück Nr. 2 mit 1253 m²
- Preis: 70 € pro m² VB
- Bebauungsart: EFH (individuell planbar)
- Ausrichtung: Südlage
- Bebaubar ab: sofort
- Weiteres:
- eigene Zufahrtsstraße, 2018 neu gebaut (Sackgasse – kein Durchgangsverkehr)
 - voll erschlossen (Wasser/Abwasser, Strom, Telemedien, Gas)
 - Bodengutachten vorhanden

Lage:

Rebesgrün ist ein Ortsteil der Großen Kreisstadt Auerbach. Die beiden ruhig gelegenen Grundstücke befinden sich im Ortskern der Gemeinde zwischen Hauptstraße und Schillerstraße. In fußläufiger Entfernung befinden sich Kita und Spielplatz, Bäcker, Zahnarzt, Friseure, Fußpflege, ein kleiner Laden mit Waren des täglichen Bedarfs sowie ÖPNV-Anbindungen. Im Ort gibt es ebenfalls ein großes Freibad mit 75-m-Wasserrutsche, einen Getränkemarkt, eine Fleischerei sowie Gärtnerei und mehrere Autohäuser. Viele Vereine bereichern zusätzlich das Ortsgeschehen.

In nur wenigen Fahrminuten erreicht man die Auerbacher Innenstadt, diverse große Einkaufsmärkte, die Autobahn A72 sowie die Städte Rodewisch, Ellefeld und Falkenstein über die Ortsumgehung Rebesgrün.



Kontakt: 0152 57472838